



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Jesús Luño Garcia, Secretari acctal. de l'Ajuntament de Mollerussa

CERTIFICO:

Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària de 27 de gener de 2022 va adoptar el següent acord:

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLERUSSA, EN L'ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL DE LA SERRA. APROVACIÓ PROVISIONAL

El Ple de l'Ajuntament de Mollerussa, en la sessió extraordinària del dia 27 de maig de 2021, va aprovar inicialment la MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLERUSSA, EN RELACIÓ A L'ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL DE LA SERRA. Sense que s'hagin presentat al·legacions durant la seva exposició pública.

L'abast concret de la modificació plantejada es troba definida a la documentació tècnica presentada a l'Ajuntament de Mollerussa amb data 19 maig de 2021 per l'arquitecta Sra. Claudina Esquerda Baiget, que consta incorporada a l'expedient de la modificació de referència. (Núm. Exp. 2253-3-2021).

L'objecte de la modificació puntual del POUM :

- Modificació dels plànols d'ordenació O3, O5.5, O5.8 i O10 (aquest últim de caràcter indicatiu) per tal de :

- ❖ qualificar com a Sistema urbanístic general d'Equipaments públics, clau E, una franja de 3.684,34m2 de superfície en continuïtat amb la superfície així qualificada de 96.021,19 m2 ocupada per l'IES Mollerussa, on es preveu situar un centre boví de docència i recerca ambiental, com a part de les instal·lacions de l'actual Institut de Mollerussa existent a l'indret.
- ❖ qualificar com a Sistema urbanístic general d'Infraestructures i Serveis tècnics, clau S, la superfície de 4.181,07 m2 on es preveu situar una planta docent i de recerca de tractament metanogènic, vinculada al centre boví esmentat

- Modificar l'article 169 de la Normativa del POUM precisant el redactat del seu apartat 5 i introduint dos nous apartats 6 i 7. Modificació del Pla d'ordenació urbanística Municipal de Mollerussa en l'àmbit del Pla especial La Serra.

Al document comprensiu, al que s'ha fet referència s'acrediten les raons que justifiquen l'oportunitat i conveniència de la modificació. Així, s'exposen a bastament tant a la memòria de la modificació, com a la justificació de la proposta.

D'acord amb antecedents exposats; a la vista dels informes tècnics i jurídics i demés documentació que consta en l'expedient i la legislació vigent aplicable, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER. DECLARAR la procedència de continuar la tramitació del procediment de "MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLERUSSA, EN L'ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL DE LA SERRA,"

Aquesta continuïtat del procediment es fonamenta en allò que es disposa en l'article 80 de la Llei 30/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de las Administracions Públiques i article

Signatura 1 de 2
Jesus Luño Garcia

28/01/2022
SECRETARI ACCIDENTAL

28/01/2022
ALCALDE

Signatura 2 de 2
Marc Solsona Aixala

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	faffb41cdb2247798358873f5df01c84001
Url de validació	https://valid.mollerussa.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Certificat -





AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

50.bis de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

SEGON. APROVAR PROVISIONALMENT "MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLERUSSA, EN L'ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL DE LA SERRA", , en els termes i abast establerts en la documentació tècnica per l'arquitecta Sra. Claudina Esquerda Baiget, d'acord amb allò disposat als articles 85.1 i 96 del TRLU i concordants del RLU.

TERCER.. Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida l'expedient complert, degudament diligenciat a fi i efecte que, de conformitat amb allò previst a la l'article 80 del TRLU, procedeixi a llur aprovació definitiva.

I perquè consti, expedeixo aquest certificat d'ordre i amb el vistiplau del senyor Alcalde.

A la ciutat de Mollerussa, a data de la signatura electrònica

Signatura 1 de 2	28/01/2022	SECRETARI ACCIDENTAL	Signatura 2 de 2	28/01/2022	ALCALDE
Jesus Lluïa Garcia			Marc Solsona Aixala		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació faffb41cdb2247798358873f5df01c84001

Url de validació <https://valid.mollerussa.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador: Certificat -

